



Raeflex
Mevrouw W.M.R. de Water
Postbus 8068
3503 RB UTRECHT

Onderwerp	Bijlage(n)	Ons kenmerk	Telefoon	Datum	Verzonden
Reactie visitatierapport GWA		FI/SW	(0519) 555 555	4 januari 2017	6 januari 2017

Geachte mevrouw De Water,

In 2012 heeft uw organisatie voor de eerste keer een visitatie uitgevoerd van Gemeentelijk Woningbedrijf Ameland (GWA). De visitatiecommissie constateerde toen dat GWA een organisatie is die zoekende is naar haar rol en verantwoordelijkheden, met onder meer als gevolg dat de uitvoering van werkzaamheden lang op zich laat wachten. De toegepaste financiële rekenmethodes van gemeente Ameland leidden tot een afroming van het exploitatieresultaat van GWA ten gunste van de algemene middelen en GWA scoorde met een gemiddeld cijfer van 5,7 op alle onderdelen onder de norm.

In de laatste maanden van 2016 heeft u opnieuw een visitatie uitgevoerd, waarbij het functioneren van GWA in de periode 2012 tot en met 2015 is beoordeeld. In de samenvatting van het rapport verwoordt de commissie de conclusie dat GWA op alle onderzochte onderdelen vooruitgang boekte ten opzichte van de vorige visitatie, waarbij de vooruitgang op het onderdeel Governance gering is.

In onderdeel A van de rapportage, Recensie, worden de resultaten nog eens uitgebreider weergegeven, waarbij in het onderdeel *'Beleidsagenda voor de toekomst'* adviezen zijn aangegeven voor toekomstige verbeteringen.

Wij kunnen ons vinden in de inhoud van het visitatierapport. De rapportage zullen wij voorleggen aan college en raad. Met inachtneming van de geldende politieke constellatie, zullen wij trachten om uitvoering te geven aan de geformuleerde adviezen en aanbevelingen. Als eerste zal daarbij prioriteit wordt gegeven aan duurzaamheidsinvesteringen om het woningbezit te voorzien van minimaal label B.

Wij bedanken tenslotte uw visitatiecommissie voor de verrichte werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

Paul Kiewiet
adjunct-directeur

Jelmeraweg 1
9162 EA
Ballum-Ameland
Tel. 0519-555555
Fax 0519-555599

Postadres:
Postbus 22
9160 AA
Hollum-Ameland

info@ameland.nl
www.ameland.nl